

Questa prestigiosa villa circondata da un grande parco alberato si trova immersa nella pineta del villaggio "Pineta Fasani" che si trova a pochi minuti dal Capoluogo di Erbezzo. E' una costruzione sorta agli inizi degli anno 70 ma molto ben conservata e perfettamente integra. Si sviluppa su due piani fuori terra con due grandi terrazze panoramiche. Il numero di stanze è quello che ci si aspetta da una casa importante come questa, tre camere da letto e due bagni e comprende anche uno studio al piano terra. Il bellissimo parco che la circonda, completamente recintato, le conferisce un aspetto magico ed esclusivo che si può riscontrare difficilmente in altre realtà della zona.

Prezzo : 320 000 €

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Superficie commerciale : 170 m<sup>2</sup>

Verde privato : 1500 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di piani : 2

Numero di bagni : 2

Posti macchina : 4

**Indirizzo :**

VILLAGGIO PINETA FASANI,  
37020 ERBEZZO

<http://agenzianeve.it/component/jea/125.pdf>